



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БЕЛОГОРСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗУЙКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2025г.

пгт. Зуя

№ 257

***Об утверждении Правил временного складирования и хранения
строительных материалов на территории Зуйского
сельского поселения Белогорского района Республики Крым***

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Зуйское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, Правилами благоустройства территории муниципального образования Зуйское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утвержденными решением Зуйского сельского совета Белогорского района Республики Крым от 18.04.2018 № 455 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Зуйское сельское поселение Белогорского района Республики Крым» (в редакции решений от 16.10.2019 № 8; от 25.11.2020 № 65; от 26.02.2021 № 85; от 10.08.2023 № 224; от 29.11.2024 № 13; от 07.05.2025 № 46), администрация Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Правила временного складирования и хранения строительных материалов на территории Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым (приложение).

2. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию в сети Интернет обнародовать на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Белогорского муниципального района belogorskiy.rk.gov.ru в разделе – Муниципальные образования района, подраздел Зуйское сельское поселение, а также в сетевом издании «Зуйское-сп.рф», а также в сетевом издании "Официальный сайт Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым" ЭЛ № ФС 77-88287 от

30.09.2024 (<https://зуйское-сп.рф/>) и вступает в силу с момента его обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Зуйского сельского
совета – глава администрации
Зуйского сельского поселения

А.В. Домницкий

**ПРАВИЛА
ВРЕМЕННОГО СКЛАДИРОВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ
МАТЕРИАЛОВ НА ТЕРРИТОРИИ ЗУЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила (далее - Правила) устанавливают единый порядок по временному складированию и хранению строительных материалов на территории Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым.

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

1.3. В Правилах используются следующие основные понятия и термины:

- строительные материалы - материалы, предназначенные для создания строительных конструкций зданий и сооружений и изготовления строительных изделий (щебень, песок, камень, кирпич, железобетонные конструкции, плиты, блоки, раствор, пиломатериалы, бревна и т.д.);

- металлический лом - пришедшие в негодность или утратившие свои потребительские свойства изделия из металлов;

- топливо- сырье (дрова, уголь, торф), предназначенное для отопления жилого дома, подсобных помещений;

- корма - (сено, солома, силос и т.д.), предназначенное для кормления домашних животных;

- прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границе здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, к границам предоставленного земельного участка, а также к другим объектам, находящимся в собственности, пользовании (владении), и подлежащая содержанию, уборке и выполнению работ по благоустройству в установленном порядке;

- внутри дворовая территория частных домовладений - земельный участок, отведенный в установленном порядке и необходимый для обслуживания домовладения и ведения хозяйства, размер и границы которого подтверждены соответствующими документами.

**2. Порядок временного складирования и хранения строительных
материалов, металлического лома, топлива и кормов**

2.1. Временное складирование и хранение строительных материалов на территории Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики

Крым осуществляется без получения разрешения на временное складирование и хранение строительных материалов (далее - Разрешение):

- на внутри дворовых территориях частных домовладений;
- в складских помещениях;
- на территориях различного вида производств;
- на участках территорий строительных площадок, определенных проектом организации строительства под площадки для складирования строительных материалов.

2.2. Складирование и хранение металлического лома, топлива и кормов вне мест, установленных пунктом 2.1. настоящих Правил, запрещено.

2.3. Хранение строительных материалов вне мест, установленных пунктом 2.1. настоящих Правил допускается только на период строительства, реконструкции, капитального строительства и иных видов строительных работ при наличии Разрешения, выдаваемого в порядке, установленном разделом 3 настоящих Правил, при условии:

- недопущения создания различного рода препятствий для проведения ремонтных работ на инженерных коммуникациях, движения пешеходов;
- отсутствия угрозы безопасности дорожного движения;
- сохранения пожарных проездов, соблюдения требований противопожарной безопасности;
- сохранности зеленых насаждений;
- не затемнения окон жилых помещений.

3. Порядок получения разрешения на временное складирование хранения строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов

3.1. Для получения Разрешения заявитель обращается в Администрацию Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым (далее – Администрация) с заявлением (по форме согласно приложению 1).

К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность;
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (если с заявлением обращается представитель заявителя);
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- разрешение на строительство, реконструкцию (для объектов, на строительство которых требуется получение разрешения);

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента поступления заявления Администрация производит проверку предоставленных документов и выдает Разрешение (по форме согласно приложению 2), либо отказывает в выдаче такого Разрешения с указанием причины отказа (по форме согласно приложению 3).

3.3. Разрешение выдается на срок, не превышающий время, необходимое для выполнения соответствующего вида работ и указанное в заявлении на выдачу Разрешения, но не более трех месяцев в соответствии с

п. 13.1.12 Правил благоустройства территории муниципального образования Зуйское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.

3.4. В выдаче Разрешения может быть отказано в следующих случаях:

- непредоставление заявителем полного комплекта документов;
- истечение срока действия разрешения на строительство;
- при возможности размещения строительных материалов на принадлежащем заявителю земельном участке;
- угрозы безопасности дорожного движения;
- систематического (более двух раз) несоблюдения заявителем правил и сроков складирования строительных материалов;
- на основании определения или решения суда.

3.5. Срок действия Разрешения может быть продлен на основании заявления о продлении срока временного хранения. Заявление о продлении сроков временного хранения должно быть подано не менее чем за десять календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения. В заявлении обязательно указывается основание для продления Разрешения и срок, на который необходимо продлить действие Разрешения. Указанный срок не может быть более трех месяцев.

3.6. В продлении срока действия Разрешения может быть отказано в случае, если заявление подано после истечения срока действия такого Разрешения.

3.7. Срок действия Разрешения при переходе права на объекты капитального строительства сохраняется.

3.8. По истечении срока действия Разрешения, территория, на которой производилось разрешенное временное складирование строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов, должна быть выровнена и очищена от различного рода мусора и отходов, приведена в соответствие с Правилами благоустройства территории муниципального образования Зуйское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.

3.9. Выдача Разрешения осуществляется без взимания платы.

3.10. Для возобновления складирования строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов необходимо вновь оформить Разрешение в установленном порядке.

4. Ответственность

4.1. Ответственность за содержание места складирования строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов возлагается на лицо, осуществляющее складирование, хранение строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов.

4.2. Ответственность за нарушение настоящих Правил несут лица, осуществляющие складирование, хранение строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов на основании и в порядке установленными Законодательством РФ, Республики Крым, нормативными правовыми актами Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым.

Приложение 1
к правилам временного хранения

В Администрацию Зуйского сельского поселения Белогорского района
Республики Крым

от _____
(наименование юр. лица, Ф.И.О. должностного или

физического лица, адрес, телефон)

Заявление

Прошу разрешить временное складирование и хранение строительных материалов, металлического лома, топлива, кормов (*нужное подчеркнуть*) на прилегающей территории к земельному участку, расположенному по адресу:

Вид строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов (*нужное подчеркнуть*):

В СВЯЗИ СО

на основании

на срок до _____

(дата)

(подпись заявителя)

(расшифровка)

Приложение 2
к правилам временного хранения

РАЗРЕШЕНИЕ № _____
на временное складирование и хранение строительных материалов,
металлического лома, топлива и кормов

Выдано:

(наименование юр. лица, Ф.И.О. должностного или физического лица, юр. и факт. адрес)

Вид строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов:

Адрес (место хранения) строительных материалов, металлического лома,
топлива и кормов:

Основание:

Срок действия настоящего разрешения до «_____» _____ 20__ г.

Заведующий сектором по вопросам
муниципального имущества,
землеустройства и территориального
планирования администрации Зуйского
сельского поселения

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «_____» _____ 20__ г.

Заведующий сектором по вопросам
муниципального имущества,
землеустройства и территориального
планирования администрации Зуйского
сельского поселения

М.П.

(подпись)

Ф.И.О.

(подпись)

Ф.И.О.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отказе в выдаче разрешения на временное складирование и хранение строительных материалов, металлического лома, топлива и кормов

Выдано

Ф.И.О. должностного или физического лица, адрес)

Рассмотрев заявление о выдаче Разрешения на временное складирование от «_____» _____ 20__ года, установлено, что разрешение на временное складирование не может быть предоставлено по следующим основаниям, установленным пунктом 3.4 Правил складирования и временного хранения строительных материалов на территории муниципального образования Зуйское сельское поселение Белогорского района Республики Крым _____

Настоящее заключение может быть обжаловано в срок не превышающий трёх месяцев с даты выдачи. Жалоба подаётся на имя главы администрации Зуйского сельского поселения и (или) в суд по правилам, установленным ст. 218 КАС РФ.

Заведующий сектором по вопросам
муниципального имущества,
землеустройства и территориального
планирования администрации
Зуйского сельского поселения

(подпись)

Ф.И.О.

М.П.