

Республика Крым

Белогорский район

Зуйский сельский совет

41 сессияI созыва

РЕШЕНИЕ

10 октября 2017 года № 405

Об установлении земельного налога

на территории Зуйского сельского поселения

Белогорского района Республики Крым

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым» от 31.07.2014 № 38 – ЗРК, постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 № 450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Зуйское сельское

Зуйский сельский совет РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2018 года на территории Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории поселения, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.
2. Налоговый период:
   1. Налоговым периодом признается календарный год.
   2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал.
3. Налоговые ставки:

3.1. Установить на территории Зуйского сельского совета налоговые ставки в следующих размерах:

3.1.1 0,3 процента в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

в) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

3.1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей
   1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим положением
   2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, налогоплательщиками ,являющимися организациями, уплачивается согласно ст 397 Налогового кодекса РФ.

* 1. Налогоплательщики, являющимися физическими лицами, производят уплату налога согласно ст 397 Налогового кодекса РФ.

1. Налоговые льготы
   1. От уплаты налога освобождаются:

1) организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

2) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования, а так же Автомобильные дороги общего пользования местного значения Зуйского сельского поселения;

3) религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

4) органы местного самоуправления;

5) органы государственной власти Республики Крым;

6) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеров ордена Славы;

6) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

* 1. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

Граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы.

При наличии несколько земельных участков льгота предоставляется на один земельный участок, облагаемый по ставке 0,3%

* 1. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.
  2. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы по своему выбору.

1. Основаниями для предоставления льготы по уплате земельного налога является документ, выданный в установленном порядке, подтверждающий принадлежность к категории лиц, указанных в п.п.5.1 п. 5.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на официальной странице муниципального образования Зуйское сельское поселение Белогорского района на портале Правительства Республики Крым rk.gov.ru в разделе «Белогорский район. Муниципальные образования района. Зуйское сельское поселение», и на информационном стенде в здании администрации Зуйского сельского совета по адресу: пгт Зуя, ул.Шоссейная, 64.

Председатель Зуйского сельского совета –

Глава администрации Зуйского сельского поселения А.А.Лахин