



Республика Крым
Белогорский район
Администрация Зуйского
сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 декабря 2020 года

№ 241

Об установлении публичного сервитута для размещения объектов недропользования и их неотъемлемых принадлежностей

В соответствии со статьями 4, 6 Закона Республики Крым от 15 сентября 2014 года № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Зуйское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, Администрация Зуйского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зону публичного сервитута для размещения объектов недропользования и их неотъемлемых принадлежностей на месторождении песков в с. Нижние Орешники расположенного на территории Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, площадью 94499+/- 108 кв.м.
2. Установить публичный сервитут на срок до 14.12.2023г. для размещения объектов недропользования и их неотъемлемых принадлежностей на на месторождении песков с. Нижние Орешники расположенного на территории Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым.
3. Определить обладателя публичного сервитута – Государственное унитарное предприятие Республики Крым «КРЫМГЕОЛОГИЯ» (ОГРН 1149102009066 ИНН 9102006801).
4. Разместить карту (план) объекта землеустройства, прилагаемую к настоящему постановлению публичного сервитута на официальной странице муниципального образования Зуйское сельское поселение на портале Правительства Республики Крым <https://belogorskiy.rk.gov.ru> в разделе «Нормативные правовые документы».
5. Государственному унитарному предприятию Республики Крым «КРЫМГЕОЛОГИЯ» обеспечить внесение сведений об установлении публичного сервитута в государственный кадастр недвижимости.
6. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в государственный кадастр недвижимости.
7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Зуйского сельского поселения Рыбовалова Е.А.
8. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель Зуйского сельского совета –
глава администрации Зуйского сельского поселения

А.А. Лахин



Всего листов

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения объекта недропользования и его неотъемлемых принадлежностей
(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) —

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование *Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымгеология»*


Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) —

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) *Тимофейчук М. В., Первый заместитель генерального директора*

Подпись  *Тимофейчук М. В., Первый заместитель генерального директора*

Дата *19 ноября 2020 г.*

Место для оттиска печати заказчика



2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:	
Об индивидуальном предпринимателе:	
Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) —	
Идентификационный номер налогоплательщика —	
Контактный телефон и почтовый адрес —	
Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) —	
О юридическом лице:	
Полное наименование <i>ООО "Проектный институт "Геоплан"</i>	
Основной государственный регистрационный номер <i>1149102099805</i>	
Контактный телефон и почтовый адрес <i>тел: +7(978)706-73-59; 295014, Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Евпаторийское шоссе 8, офис 300</i>	
Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) —	
Сведения о кадастровом инженере <i>Майер Виктория Николаевна, 82-15-145</i>	
Подпись <i>Майер В. Н.</i>	Дата <i>19 ноября 2020 г.</i>
Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства	
3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:	
Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность —	
Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) —	
Подпись —	Дата —
Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование	

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность <i>Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым</i>	
Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) <i>Письмо №9535/08-21/2 от 26.11.2020</i>	
Подпись _____	Дата 26 ноября 2020 г.
Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование	
Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность <i>Министерство культуры Республики Крым</i>	
Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) <i>Письмо №16520/20-11/1 от 01.12.2020</i>	
Подпись _____	Дата 1 декабря 2020 г.
Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование	
Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность <i>Министерство топлива и энергетики Республики Крым</i>	
Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) <i>Письмо №7511/03-1-15/1 от 24.11.2020</i>	
Подпись _____	Дата 24 ноября 2020 г.
Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование	
Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность <i>Администрацией Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым</i>	
Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) <i>Письмо №671 от 25.11.2020</i>	
Подпись _____	Дата 25 ноября 2020 г.
Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование	

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № -

Дата передачи -.

-
(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения объекта недропользования и его неотъемлемых принадлежностей
(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	
2	Сведения об объекте землеустройства	
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	
5	План границ объекта землеустройства	
6	Приложение	
	<i>Письмо №9535/08-21/2 от 26.11.2020</i>	—
	<i>Письмо №16520/20-11/1 от 01.12.2020</i>	—
	<i>Письмо №7511/03-1-15/1 от 24.11.2020</i>	—
	<i>Письмо №671 от 25.11.2020</i>	—
	<i>Письмо №63221/01-10/2 от 25.11.2020</i>	—
	<i>Письмо №32144/1 от 24.11.2020</i>	—
	<i>Письмо №01-19/17007/1 от 24.11.2020</i>	—
	<i>Письмо №82-20-08-9813-2020 от 27.11.2020</i>	—

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения объекта недропользования и его неотъемлемых принадлежностей
(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Кадастровый план территории №90/ИСХ/2020-821575 от 08.10.2020	Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым. Главный консультант Козлова Юлия Алексеевна
2	Постановление Правительства РФ "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" №621 от 30.07.2009	Правительство Российской Федерации
3	Закон Республики Крым " О размещении инженерных сооружений" №74-ЗРК от 15.09.2014	Государственным советом Республики Крым
4	Закон Республики Крым " О недрах" №45-ЗРК от 07.08.2014	Государственным советом Республики Крым
5	Лицензия (лицензия на пользование недрами) серия: СИМ №50658 от 18.01.2017	Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым
6	ArcGIS Services №б/н от 16.11.2020	https://services.arcgisonline.com/arcgis/service
7	Письмо №9535/08-21/2 от 26.11.2020	Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым
8	Письмо №16520/20-11/1 от 01.12.2020	Министерство культуры Республики Крым
9	Письмо №7511/03-1-15/1 от 24.11.2020	Министерство топлива и энергетики Республики Крым
10	Письмо №671 от 25.11.2020	Администрацией Зуйского сельского поселения Белогорского района Республики Крым
11	Письмо №63221/01-10/2 от 25.11.2020	Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым
12	Письмо №32144/1 от 24.11.2020	Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым
13	Письмо №01-19/17007/1 от 24.11.2020	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым
14	Письмо №82-20-08-9813-2020 от 27.11.2020	Федеральным бюджетным учреждением здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Крым и город федерального значения Севастополе"

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения объекта недропользования и его неотъемлемых принадлежностей
(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	Республика Крым, Белогорский р-н, с/с на территории Зуйского сельского поселения,
2.	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	94499±108 кв.м
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Основными требованиями по рациональному использованию и охране недр являются:</p> <p>соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами;</p> <p>обеспечение полноты геологического изучения, рационального комплексного использования и охраны недр;</p> <p>проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование, не связанное с добычей полезных ископаемых;</p> <p>проведение государственной экспертизы и государственный учет запасов полезных ископаемых, а также участков недр, используемых в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых;</p> <p>обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов;</p> <p>достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождений полезных ископаемых;</p> <p>охрана месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения, пожаров и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку;</p> <p>предотвращение загрязнения недр при проведении работ, связанных с использованием недрами, особенно при подземном хранении нефти, газа или иных веществ и материалов, захоронении радиоактивных, вредных, токсичных веществ и отходов производства, сбросе сточных вод (в том числе содержащих вредные и токсичные вещества);</p> <p>соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятий по добыче полезных ископаемых и подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;</p> <p>предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;</p>

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения объекта недропользования и его неотъемлемых принадлежностей
(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

1	2	3
		<p>предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения; соблюдение основных требований законодательства об охране окружающей среды и земельного законодательства.</p>

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения объекта недропользования и его неотъемлемых принадлежностей
(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**1. Система координат СК-63, зона 5****2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	4980782,56	5204333,09	Картометрический метод; 0,10	—
2	4980602,42	5204472,81	Картометрический метод; 0,10	—
3	4980545,77	5204563,30	Картометрический метод; 0,10	—
4	4980665,20	5204778,36	Картометрический метод; 0,10	—
5	4980470,75	5204774,31	Картометрический метод; 0,10	—
6	4980223,79	5204770,63	Картометрический метод; 0,10	—
7	4980257,93	5204552,19	Картометрический метод; 0,10	—
8	4980473,36	5204599,20	Картометрический метод; 0,10	—
9	4980493,70	5204566,78	Картометрический метод; 0,10	—
10	4980662,96	5204295,65	Картометрический метод; 0,10	—
1	4980782,56	5204333,09	Картометрический метод; 0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

Часть №

—

—

—

—

—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения объекта недропользования и его неотъемлемых принадлежностей
(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1	2	3
9	10	—
10	1	—

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения объекта недропользования и его неотъемлемых принадлежностей
(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства

1. Система координат *СК-63, зона 5*

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

Часть №

— — — — — — —

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

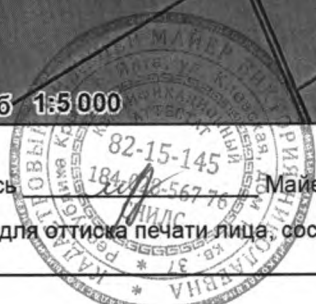
Обозначение части границ		Существующее описание прохождения части границ	Измененное (уточненное) описание прохождения части границ
от точки	до точки		
1	2	3	4
—	—	—	—



Масштаб 1:5 000

Подпись  Майер В.Н. Дата "09" "ноября" 2020 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта






дропользования и его неотъемлемых принадлежностей
объекта)

объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

- 1 - поворотная точка границы зоны публичного сервитута
- 90:02:000000:614 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 90:02:021001 - номер кадастрового квартала